



OBEC Lovinobaňa
SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa

Z á p i s n i c a č. 1/2017
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. januára 2017 o 17.00 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Informácia ohľadom organizácie presunu detí MŠ do náhradných priestorov počas výstavby novej MŠ
5. Dodatok č. 3 k VZN č. 3/2013 o financovaní originálnych kompetencií obce Lovinobaňa na úseku školstva
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

Prítomní:

Starosta obce – Ing. Marian Lenhard

Poslanci – Ján Baláž, Pavol Gabľas, Bc. Jozef Košičiar, Ing. Michal Lenhard, PhDr. Pavel Mičianik, Ph.D., M.A., Ján Uhrin, Bc. Andrea Valachová

Hlavná kontrolórka obce – Ing. Alexandra Vranová

Neprítomní:

Poslanci – Miroslav Bella, Ing. Jana Mániková

K bodu 1/

- Ing. Marian Lenhard, starosta obce – otvorenie zasadnutia o 17.05 h a privítanie prítomných.

K bodu 2/

- Starosta obce – návrh za overovateľov – Bc. Jozef Košičiar, Bc. Andrea Valachová
 - návrh za členov návrhovej komisie – Pavol Gabľas, Ing. Michal Lenhard
- Uzn. č. 1/2017 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

K bodu 3/

- Starosta obce – úlohy neboli žiadne
 - Zástupca starostu – v programe zasadnutia OZ absentoval bod *Správa o činnosti obecnej rady*, predniesol inforáciu o zasadnutí OR dňa 18. januára 2017.
 - **OZ berie na vedomie.**
- Uzn. č. 2/2017 Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

K bodu 4/

- Starosta obce – informoval o výsledku zasadnutia rady školy 10. januára 2017. MŠ sa dočasne presťahuje do ubytovne Kord. Ubytovňa však nemá zapojené kúrenie. Sú možné dve alternatívy: 1. zakúpiť dva turbokotly (každý v cene cca 1000 euro);
2. namontovať kotol vo vlastníctve obce, ktorý vyžaduje postavenie komína (1 m komína stojí 100 euro, bude treba 7 – 8 m komína v cene do 800 €), a plynový ohrievač pre kuchyňu a sprchu.



Kotly by mali byť v ubytovni nainštalované pred presťahovaním detí. Súťaž na stavbu novej MŠ bude vyhlásená v pondelok 30. januára 2017, i keď ešte nie je ukončené verejné obstarávanie. Zmluvu s víťazom by mal starosta obce podpísať v apríli 2017.

- Pavol Gablas – chcel vedieť, prečo nemôže byť MŠ dočasne v ZŠ. Mali by o tom rozhodnúť poslanci a nie riaditeľka školy.
- Bc. Andrea Valachová – riaditeľka ZŠ podala na zasadnutí rady školy podrobné vysvetlenie nemožnosti tohto riešenia, ktoré poslala obednému úradu v písomnej forme. Čo sa týka kúrenia v ubytovni Kord, obec môže byť na základe nájomnej zmluvy priamym odberateľom plynu.
- Starosta obce – možnosť byť priamym odberateľom plynu by obci vyhovovala.

- **OZ berie na vedomie.**

Uzn. č. 3/2017 Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5/

- Starosta obce – predniesol dodatok č. 3. k VZN č. 3/2013 o financovaní originálnych kompetencií obce Lovinobaňa na úseku školstva, ktorý je prílohou súpisu uznesení.

- **OZ schvaľuje**

Uzn. č. 4/2017 Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6/

- Starosta obce – informoval o žiadosti Ladislava Sváka (SNP č. 58, Lovinobaňa) o prenájom obecného pozemku č.p. „E“ KN 3929/1 pri jeho dome evidovaného na LV 626. Chce ho využívať ako výbeh pre hydinu. Oplotenie tam už je. Návrh OR je prenajať mu pozemok na dva roky za 20 euro ročne.
- Ing. Michal Lenhard – suma je nízka, navrhuje aspoň 50 euro za rok. Pán Svák má už predmetný pozemok dávno oplotený.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M.A. – časť oploteného pozemku však nie je majetkom obce, ale majetkom evanjelickej cirkvi.
- Starosta – z nášho pozemku má pán Svák oplotených zhruba 70 m².
- **OZ schvaľuje** Prenajať predmetný obecný pozemok p. Svákovi na dva roky. Cenu nájmu stanovuje na 20 € za jeden rok.

Uzn. č. 6/2017 Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starosta obce – vyzval predsedov komisií Jána Baláža Bc. Jozefa Košičiara, aby predložili mená členov svojich komisií.
- Bc. Jozef Košičiar – predložil písomne zoznam členov i náplň práce komisie.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A. – upozornil predsedov komisií, že komisie sa majú zísť minimálne raz za tri mesiace. Zo zasadnutí komisií je potrebné odovzdať na obecný úrad stručnú zápisnicu (kedy a za akým účelom sa komisia zišla, kto bol na zasadnutí prítomný, k akému záveru komisia dospela).
- **OZ schvaľuje**
- Členov komisie:

Komisia pre ochranu verejného poriadku – Bc. Jozef Košičiar (predseda), Peter Babiak, Mgr. Ľubomír Kováčik, Ľubomír Podhora, JUDr. Ľubomír Tkáč;

Komisia stavebná a životného prostredia – Ján Baláž (predseda), Anna Babiaková, Ján Uhrin.

Uzn. č. 5/2017 Za: 7 (prišiel J. Baláž)

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starosta obce – informoval o žiadosti o pridelenie pozemku na umiestnenie prenosných plechových garáží na sídlisku Štvrť 1. mája.
- Ján Uhrin – tesne vedľa cesty sú tam už postavené tri garáže. Je tam málo miesta.
- Starosta – musíme určiť vlastníkov garáží a stanoviť nájom, aby si tam hocikto garáže nestaval. Na sídlisku treba nájsť vhodnejšie miesto na tieto prenosné garáže, pretože žiadostí bude iste viac (evidované sú od Ľubomíra Berkyho a Andrey Ďurkovej).



- **OZ v Lovinobani ukladá**
 - *Komisia stavebnej a životného prostredia a Komisia pre ochranu verejného poriadku vykonať obhliadku a zistiť skutočný stav na pozemkoch vo vlastníctve obce na sídlisku Štvrť 1. mája, posúdiť možnosť a vhodnosť umiestňovania prenosných garáží na obecných pozemkoch. Podat' správu do zasadania budúceho OZ.*
- Uzn. č. 7/2017 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0**

K bodu 7/

- Starosta obce – otvoril diskusiu.
- Starosta – informoval o reklamácii lúč poulicného osvetlenia, dohodol sa s elektrikármi na preverení závad. Nahlási poruchu do ústredia SSE v Žiline.
- Ján Uhrin – do siedmych dní od nahlásenia poruchy príde sťažnosť preveriť.

- Peter Sedláček – Je potrebné uvoľniť pozemky pre stavbu novej MŠ? Žiada vyrovnanie, pretože majetok chránili skoro 40 rokov. Investovali tiež doňho.
- Starosta – pozemky bude potrebné uvoľniť, pretože stavebná technika by nemala dostatočný priestor na manévrovanie a budú tiež potrebné na uskladnenie stavebného materiálu. Vybralo sa riešenie, kde obyvatelia Ulice B. S. Timravy neboli v zmysle zákona účastníkmi stavebného konania. Nekompromisné stanovisko obyvateľov ulice B. S. Timravy k prvému projektu MŠ obec stálo 7000 €. Obec má okrem toho svoj majetok chrániť, zveľadovať a uplatňovať naň svoje práva.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A. – obecný pozemok zabraný súkromnými vlastníkmi z ulice B. S. Timravy bude na stavbu MŠ potrebný, pretože nová budova bude mať väčší pôdorys ako súčasná. Zaberie existujúce pieskovisko a preliezky smerom k školskej bytovke. Tieto zariadenia sa budú musieť presunúť na uvoľnené pozemky. Celý problém s pozemkami sa zistil až pri územnom konaní, geodetickom zameraní a po vydaní a následnom zrušení územného rozhodnutia k prvému projektu MŠ. Nový stavebný pozemok susedí smerom k ulici B. S. Timravy len s ďalšou obecnou parcelou, takže obec nemusela k územnému konaniu nikoho prizývať.
- Ing. Alena Tkáčová – Čo bude s jestvujúcim plotom, ktorý sme my nestavali? Je nový plot predmetom projektu novej MŠ? Vyjadřila ochotu dohodnúť sa, ak to bude potrebné plot si majitelia pozemkov urobia. Pýtala sa aj čo bude so stromami na dotknutých pozemkoch.
- Starosta – plot nie je majetkom obce a nie ja ani predmetom projektu novej MŠ. Ak si vlastníci plot sami nezlikvidujú, stavebná firma stavajúca novú MŠ ho zbúra. Ak budú zavadzať stromy, aj tie budú zlikvidované. Firma určite bude potrebovať priestor na sklady a materiál.
- Ing. Alena Tkáčová – zaujímala sa o cenu celého projektu.
- Starosta – celková suma (podľa rozpočtu) i s búracími prácami je 1,1 milióna eur. Kapacita novej MŠ bude 70 detí oproti 50 v terajšej budove.
- Peter Sedláček – nový projekt sa napokon obrátil proti nám. Na pozemku má studňu. Pýtal sa, či má urobiť právne kroky.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A. – robiť právne kroky je zbytočné, pretože obec pripravila projekt novej MŠ v súlade so zákonom.

- Ing. Jana Krajčiová – poukázala na nelegálne parkovanie za kotolňou na Štvrti 1. mája. Jarok pri p. Hanákovi niekto vyrovnal a parkuje tam. Z niektorých murovaných garáží za kotolňou sa tiež dymí, očividne sa tam kúri.
- Starosta – súčasný stav obmedzuje premávku na obecnej komunikácii. Pre umiestnenie prenosných garáží by sa mohol využiť pozemok medzi cestou a pozemkom MVDr. Fleška oproti kotolni.
- Ján Baláž – *Komisia stavebná a životného prostredia* pôjde vykonať obhliadku na sídlisko Štvrť 1. mája a posúdi, kde by sa dalo vyčleniť miesto na prenosné garáže.
- Bc. Jozef Košičiar – *Komisia pre ochranu verejného poriadku* pôjde posúdiť spôsob parkovania na Štvrti 1. mája.



- Pavol Gabľas – informoval sa kto zariadil ľadovú plochu na multifunkčnom ihrisku, z čoho bola financovaná. Nezničí umelý trávnik?
- Ján Uhrin – multifunkčné ihrisko bolo vybrané ako viacúčelové. Nevyužívalo sa na vytvorenie ľadovej plochy preto, lebo doteraz na to neboli vhodné poveternostné podmienky.
- Starosta – ľadovú plochu nechal urobiť obecný úrad na základe skúseností obce Dobroč, ktorá má už viac rokov po sebe na takomto viacúčelovom ihrisku ľadovú plochu. Pri tom sa spotrebovalo asi 10 m³ vody. To je celá investícia. Ihrisko má na starosti p. Ondris.

- Pavol Gabľas – vyjadril nespokojnosť so zápisom bodu 6 v Zápisnici č. 8/2016 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19. decembra 2016. Bod sa týkal Správy č. 2 hlavnej kontrolórky obce Ing. A. Vranovej o kontrole financií poskytnutých obcou 1. FC Lovinobaňa za rok 2015.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A. – nedovolil by si zapísať niečo, čo neodznelo na zasadnutí obecného zastupiteľstva. K dispozícii je audiozáznam zo zasadnutia, ktorý si p. Gabľas môže kedykoľvek na obecnom úrade vypočuť.
- Ing. Alexandra Vranová – vysvetlila, že nespochybňovala výdavky doložené 1. FC Lovinobaňa. Zlá však bola forma vyúčtovania týchto výdavkov. S p. Gabľasom sa doholi na novom spôsobe vyúčtovania v súlade s právnymi normami.
- Starosta – dodal, že tu ide o peniaze štátu (nie obce), ktoré sa poskytujú v zmysle zákona a VZN o poskytovaní dotácií.

- Ján Uhrin – informoval o Fašiangových slávnostiach, ktoré sa uskutočnia 24. februára 2017 v Uderinej. Bude aj občerstvenie (kapustnica). Financie sa budú čerpať zo sumy schválenej na tento účel v rozpočte. Zaujímal sa aj o inventár.
- Starosta – inventár má v kompetencii ekonómka obce Ing. Ondrisová. Môže to preveriť aj *Finančná komisia*.

- Pavol Gabľas – zaujímal sa o výmenu okien na Dome služieb, či sa ukončili všetky práce.
- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A. – zubárka MUDr. Karelová žiadala namontovať na novú okná žalúzie.
- Starosta – výmena okien ešte nie je celkom ukončená. Žalúzie neboli súčasťou nových okien. Obec ich môže namontovať dodatočne. Žalúzie (14 ks), ktoré sú súčasťou nových okien, budú namontované zo severovýchodnej strany. Ostatné podľa potreby môže Obec zabezpečiť dodatočne.

- Pavol Gabľas, Bc. Ján Košičiar, Ján Uhrin – vyjadrili výhrady k neskorému a nedostatočnému odhrnutiu snehu z chodníkov. Niekde sa po nich nedá prejsť.
- Starosta – v piatok 13. januára 2017, keď padal sneh, nemal k dispozícii ľudí z VPP. Všetci zamestnanci obce boli nasadení na odpratávanie snehu. P. Mališ vyorával miestne komunikácie na traktore, p. Ondris pracoval so snežnou frézou na chodníkoch a starosta sám odhadzoval sneh s lopatou. Mnohí občania si však neodpratali chodníky pred svojimi domami. Pracovníci VPP od začiatku týždňa chodníky dočisťujú.
- Ing. Alena Tkáčová – zaujímala sa, koľko má obec aktuálne ľudí na VPP.
- Starosta – momentálne je na VPP 10 – 15 ľudí, nepracujú však každý deň. V zmluvách majú stanovené dni a hodiny, kedy sa musia zúčastniť aktivačných prác.

- Pavol Gabľas – pýtal sa ako pracuje stavebný dozor na stavbe nového chodníka, či sa vedie stavebný denník.
- Starosta – stavebný dozor pracuje. Stavbu kontroloval aj osobne, pričom reklamoval krivo osadené obrubníky. Budú vybúrané a osadené nanovo. Práce budú pokračovať na jar. Už nekladú chodníky ani v Lučenci.



- Bc. Andrea Valachová – v Lučenci chodníky dokončili, nenechali ich rozbúrané.
- Starosta obce o 18.45 h ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Lovinobani dňa 30.01.2017

Zapísal: PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A

Overovatelia: Bc. Jozef Košičiar

Bc. Andrea Valachová

Ing. Marian Lenhard, starosta obce