



OBEC Lovinobaňa
SNP 356/1, 985 54 Lovinobaňa

Z á p i s n i c a č. 5/2018
zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. júna 2018 o 17.05 hod.

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Správa o činnosti OR
5. Stanovisko hlavného kontrolóra obce k Záverečnému účtu obce Lovinobaňa a rozpočtovému hospodáreniu za r. 2017
6. Záverečný účet obce Lovinobaňa a rozpočtové hospodárenie za r. 2017
7. Materská škola – informácia
8. Výplne otvorov – Kultúrny dom Uderiná
9. Žiadosť Filantrop – Zita Santiágo
10. Rôzne
11. Diskusia
12. Záver

Prítomní:

Starosta obce – Ing. Marian Lenhard

Poslanci – Ján Baláž, Miroslav Bella, Bc. Jozef Košičiar, Ing. Michal Lenhard, Ing. Jana Mániková, PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M.A., Ján Uhrin, Bc. Andrea Valachová

Hlavná kontrolórka obce – Ing. Alexandra Vranová

Neprítomní:

Poslanci – Miroslav Bella, Pavol Gabľas

K bodu 1/

- Ing. Marian Lenhard, starosta obce – otvorenie zasadnutia o 17.05 h a privítanie prítomných. Predložil návrh programu zasadnutia.
- **OZ schvaľuje Program zasadnutia OZ**
Uzn. č. 38/2018 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0

K bodu 2/

Starosta – návrh za overovateľov – Bc. Jozef Košičiar, Ing. Michal Lenhard

návrh za členov návrhovej komisie – Ing. Jana Mániková, Bc. Andrea Valachová

- **OZ schvaľuje**
Uzn. č. 39/2018 Za: 7 Proti: 0 Zdržal sa: 0



K bodu 3/

- Starosta – hnojisko za miestnou časťou Uderiná nestihol riešiť. Parkovanie na uliciach budeme riešiť po skončení rekonštrukcie chodníkov písomnými výzvami, aby občania parkovali svoje vozidlá vo vlastných dvoroch.
- Bc. Jozef Košičiar – v prípade vaku na ulici SNP p. Odzgan neporušuje zákon, pretože stačí keď je vo vaku ceduľa s menom majiteľa.

- **OZ berie na vedomie.**
Uzn. č. 40/2018 **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu 4/

- PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M.A., zástupca starostu – informácia o zasadnutí OR z 13. júna 2018.

- **OZ berie na vedomie**
Uzn. č. 41/2018 **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu 5/

- Ing. Alexandra Vranová – bežné príjmy obce za rok 2017 boli 1 480 618,95 €. Dlhový strop obce je 60 % z celoročných bežných príjmov. Prebytok hospodárenia vo výške 214 730,09 € navrhla presunúť do rezervného fondu, ktorý sa môže využiť na kapitálové výdavky alebo na splácanie dlhodobého úveru. Táto finančná operácia sa musí uskutočniť do konca roku 2018. Po zaúčtovaní tvorby rezervného fondu za rok 2016 vo výške 170 684 € a za r. 2017 vo výške 171 170, 08 € bude v rezervnom fonde celkovo k dispozícii na kapitálové výdavky **577 701,93** €. Navrhla tiež presunúť rezervný fond na osobitný bankový účet. Upozornila, že účtovníctvo sa robí doslova „na kolene“. Obec potrebuje účtovníčku. Upozornila aj na novelu zákona č. 369 o Obecnom zriadení.
- Bc. Andrea Valachová – zaujímala sa, o aké peniaze ide označené v záverečnom účte „za prenájom pozemkov“. Je to nájom za pôdu, lesy? Keďže ide o malú položku (cca 300 €), mala by sa prekontrolovať.
- Starosta – obec si vezme úver najviac vo výške 200 000 €. Dlhový strop vo výške 60 % z celoročných bežných príjmov obce je len teoreticky možný. Príjmy za prenájom sú za pôdu, ktorú obhospodaruje firma *Agrosev* Detva. Za lesy dal MVDr. Marian Fleško obci peniaze v hotovosti do obecnej pokladne.
- Ing. Alexandra Vranová – vyskytol sa aj problém s jedným nájomcom sociálneho bytu, ktorý za byt neplatí.
- Starosta – nájomná zmluva je postavená tak, že ak za byt nazaplatí, pôjde z neho preč. Nájomca má novú prácu a sľúbil za byt zaplatiť hneď z prvej výplaty. Takýchto prípadov bolo viac. Po písomnej výzve však vždy zaplatili. Inak by obec dlžníkov na ich vlastné náklady z bytu vystaňovala. Tak majú postavené nájomné zmluvy.

- **OZ berie na vedomie**
Uzn. č. 42/2018 **Za: 7** **Proti: 0** **Zdržal sa: 0**

K bodu 6/

- Starosta – poslanci dostali *Záverečný účet obce Lovinobaňa a celoročné rozpočtové hospodárenie za r. 2017* k nahliadnutiu prostredníctvom elektronickej pošty.

- **OZ schvaľuje**
 1. Záverečný účet obce Lovinobaňa a celoročné rozpočtové hospodárenie za r. 2017 bez výhrad
 2. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 214 730,09 €.



Uzn. č. 43/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 7/

Starosta – prebehla súťaž na stavbu novej MŠ. Do súťaže sa prihlásili tri firmy. Otvorili sa obálky s cenovými ponukami. Firma OMOS Trstená dala ponuku na 1 092 992,386 €, firma SVOMA Lučenec na 959 947,01 € a firma EUROBUILDING na 1 136 881,80 €. Ponuka firmy SVOMA by sa dala odfinancovať, no obec by si musela vziať úver vo výške 200 000 €. Zmenili sa však pravidlá obstarávania. Stavebné práce v tomto projekte nemožno obstarávať spolu s vybavením kuchyne, i keď zákon o verejnom obstarávaní to umožňuje. Takéto pravidlo stanovili na MV. Musíme preto opäť vyhlásiť nové verejné obstarávanie, ktoré sa rozdelí na dve časti. Vybavenie kuchyne MŠ bude tvoriť osobitnú časť. V opačnom prípade by dotácia MV bola o túto čiastku znížená ako o neoprávnené náklady a musela by ju uhradiť obec. Dokumenty pre vyhlásenie ďalšieho verejného obstarávania na stavbu novej MŠ idú na „ex ante“ kontrolu riadiaceho orgánu.

- **OZ berie na vedomie**

Uzn. č. 44/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 8/

- Starosta – Zmenila sa ponuka na výmenu otvorov na KD v miestnej časti Uderiná. Do ponuky sa zahrnuli širšie vchodové dvere a murárske práce. Zamurujú sa nepoužívané dvere na boku budovy. Stavebné práce sa neurobia za jeden deň. Preto je potrebné rozpočtovým opatrením navýšiť sumu 5000 € vyčlenenú v rozpočte o 3500 €. Tieto peniaze sa presunú z výstavby chodníkov.
- Bc. Andrea Valachová – Sú v cene zahrnuté aj žalúzie a sieťky na okná? Treba to riešiť teraz, keď sa dajú získať zľavy.
- Starosta – žalúzie sú v cene, ale len zo slnečnej strany budovy.

- **OZ schvaľuje**

Realizáciu výplní otvorov na KD v miestnej časti Uderiná v zmysle informácie po vykonaní verejného obstarávania

Uzn. č. 45/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 9/

- Starosta – spoločnosť *Filantrop, n.o.* požiadala o poskytnutie finančného príspevku na sociálne služby pre Zitu Santiago na pobyt v Dennom Stacionári *Jánošík* (Lučenec). Pôvodne požadovanú sumu 60,7 € na mesiac upravila na 35 € mesačne. Stacionár *Jánošík* funguje, financuje ho aj mesto Lučenec. S *Filantropom* obec uzatvorí zmluvu, na základe ktorej sa príspevok na Z. Santiago poskytne. Do budúcnosti sa takýmito prípadmi bude musieť obec zaoberať.

- **OZ schvaľuje**

Poskytnutie finančného príspevku vo výške 35 € na mesiac do konca roku 2018 na prevádzku sociálnych služieb pre občianku Lovinobane Zitu Santiago pre denný stacionár *Jánošík* Lučenec

Uzn. č. 46/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 10/

- Starosta – projekt zberu separovaného odpadu zahŕňa dve zberné miesta komunálnych odpadov, jedno na Štvrti 1. mája a druhé pod cintorínom (každé so štyrmi trojkubíkovými nádobami čiastočne zapustenými do zeme), vlečku a nosič kontajnerov za traktor, mechanickú ruku na manipuláciu so zbernými nádobami (využije sa aj na zber biologického odpadu)



a rekonštrukciu kotolne na Štvrti 1. mája (využije sa na garážovanie techniky i prázdnych kontajnerov). Obec môže získať z projektu majetok v hodnote 343 554 €, pričom jej vlastné náklady na realizáciu projektu budú 38 200 €. Na opravu komunikácií máme vyčlenených 200 000 €, z toho na chodníky 117 000 €. Na opravu ciest na ul. Mlynská, Partizánska, B. S. Timravy a B. Nemcovej bude treba zhruba 56 000 €. Zostane nám 19 700 €.

- Ing. Alexandra Vranová, Bc. Andrea Valachová – rozpočtové opatrenie je napísané nejasne. Jednotlivé sumy sa mali dať do prehľadnej tabuľky.
- Ján Baláž – sú tam aj peniaze na rozhlas v Uderinej.
- Starosta – Jánovi Krškovi zvýšil drôt, preto sa opraví rozhlas v miestnej časti Uderiná. Niektoré stĺpy sú tam už v takom zlom stave, že doslova visia na drôte. Oprava bude stáť cca 7000 €. Na tento účel sa využije prebytočných 19 700 € z rezervného fondu.

- **OZ schvaľuje**

Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 01/2018.

Uzn. č. 47/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Starosta – p. Marta Babiaková vypovedala zmluvu s obcou Lovinobaňa na prenájom ubytovne KORD pre potreby MŠ „z dôvodu pasívneho prístupu nájomcu“, teda obce. Obci síce napísala, že jej pohľadávka na preinvestovaných 7725,48 € „nie je dôvodná“ a nevyhovie jej, ale na stretnutí so starostom obce p. Peter Babiak potvrdil, že pohľadávku obce akceptujú. Investované peniaze obci uhradia, no momentálne nemajú peniaze. Ubytovňu plánujú predať alebo prenajať a následne všetko zaplatia. Firma na výstavbu úseku R2 je už vysúťažená a určite budú hľadať ubytovanie pre svojich ľudí.
- Bc. Andrea Valachová – treba uzatvoriť písomnú dohodu o uznaní a splatení dlhu.

- **OZ berie na vedomie**

Uzn. č. 48/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

- Bc. Zuzana Babničová – neformálne združenie mamičiek v Lovinobani žiada OZ o poskytnutie zasadacej miestnosti v Kultúrnom dome na spoločné stretnutia so svojimi deťmi. Priestory Klubu dôchodcov im na tento účel nevyhovujú. V Kultúrnom dome je viac miesta i lepšie sociálne zázemie. Plánujú sa stretávať v stredu dopoludnia asi na štyri hodiny.
- Starosta – na podlahe v zasadacej miestnosti je len guma. Súhlasí s poskytnutím priestoru mamičkám za presne stanovených podmienok, na ktorých sa spoločne dohodnú.

- **OZ schvaľuje**

Žiadosť mladých mamičiek na poskytnutie zasadacej miestnosti v Kultúrnom dome v Lovinobani za presne špecifikovaných podmienok.

Uzn. č. 49/2018

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 11/

- Starosta – občania Uderinej sa na sociálnych sieťach sťažujú na zaplavenie dvorov. Urbár ťaží drevo, no neošetruje lesné cesty. Nerobia na nich odvodňovacie odrážky a tie, ktoré urobila obec, zničili svojimi vozidlami. Ak sa situácia aj naďalej bude zhoršovať, môžem zakázať vstup vozidlám nad 7 ton na obecné komunikácie. Obec takýmto vozidlám musí dať súhlas na používanie obecných komunikácií.
- Bc. Andrea Valachová – nad Mechurínom je holorub a stromy sú popadané v potoku.
- Ing. Jana Mániková – pozrie sa na to.
- Starosta – na výjazdovom zasadnutí vlády SR sa schválilo 55 000 € na opravu Kultúrneho domu v Lovinobani. Vymenia sa zvyšné dvere, budova sa zateplí a urobí sa fasáda. Obec dostala aj ďalšiu dotáciu na dobrovoľných hasičov vo výške 1400 €. Za tieto peniaze objednal materiál podľa požiadaviek hasičov.
- Ing. Alexandra Vranová – blížia sa komunálne voľby, je potrebné prijať v OZ uznesenie s počtom poslancov a úväzkom starostu obce.
- Starosta – ešte máme čas, má sa to urobiť 90 dní pred voľbami.



- Margaréta Žigová – informovala o dohode s p.Mgr. Jolanou Maťašovou na prevádzke Klubu dôchodcov. Získala peniaze na opravu toaliet a zavedenie internetu. Plánuje sa starať aj o priľahlý parčík.
- Ing. Jana Mániková – pozvala poslancov OZ na oslavy Petra a Pavla, ktoré sa uskutočnia 30. júna 2018 v Uderinej.
- Marian Mertus – poďakoval starostovi obce za šachtu, potreboval by však ešte štrk. Navrhol tiež namiesto plánovaných odrážok umiestniť štyri rúry s priemerom 10 – 12 cm. Rád by rozbehol v Uderinej niečo podobné, ako p. Žigová v Lovinobani. Pýtal sa, kedy sa bude robiť cesta na Uderinej.
- Starosta – cesta 3. triedy v Uderinej je vysúťažená, v blízkej budúcnosti sa bude rekonštruovať.
- Bc. Andrea Valachová – navrhla pred športovým dňom obce obnoviť aspoň fasádu na budove tribúny.
- Starosta – budova je vlhká, najprv sa tam musí namontovať odkvapový žľab a zvody.

K bodu 12/

- Starosta obce o 18.40 h ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva.

V Lovinobani dňa 22.06.2018

Zapísal: PhDr. Pavel Mičianik, PhD., M. A.

Overovatelia: Bc. Jozef Košičiar

Ing. Michal Lenhard

Ing. Marian Lenhard, starosta obce